



Zapytanie ofertowe

Projekt: „Budowa budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego zakładu produkcyjnego świeżych i mrożonych makaronów „PERINO” wraz z instalacjami zewnętrznymi, zbiornikiem przeciwpożarowym, stacją transformatorową, drogami wewnętrznymi (z placem manewrowym, miejscami postojowymi, utwardzeniami terenu) – na działkach nr ew. 108, 109, 110 w miejscowości Wielgolas Brzeziński gm. Halinów.”

Numer postępowania: 1/11/2017

Warszawa, dnia 10 listopada 2017r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/11/2017 z dnia 10.11.2017r.

1 Informacje wstępne

1.1 Nazwa projektu

RPMA.03.03.00-IP.01-14-038/16 w ramach Działania 3.3 „Innowacje w MŚP”, Typ projektów: „Wprowadzanie na rynek nowych lub ulepszonych produktów, lub usług (poprzez wdrażanie wyników prac B+R)”

1.2 Finansowanie

Regionalny Program Województwa Mazowieckiego, lata 2014-2020

1.3 Cel projektu

Celem strategicznym projektu jest: **Wdrożenie innowacyjnej technologii produkcji świeżych, prozdrowotnych makaronów, wspierających zdrowe odżywianie.**

2 Zamawiający

PERINO Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Koniku (05-074), ul. Terespolska 65, NIP: 8222290847, REGON: 141851556, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000452738, e-mail: info@perino.pl, [www:perino.pl](http://www.perino.pl)

3 Przedmiot zamówienia

3.1 Informacje o zamówieniu

3.1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: Przedmiotem zamówienia jest: Budowa budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego zakładu produkcyjnego świeżych i mrożonych makaronów „PERINO” wraz z instalacjami zewnętrznymi, zbiornikiem przeciwpożarowym, stacją transformatorową, drogami wewnętrznymi (z placem manewrowym, miejscami postojowymi, utwardzeniami terenu) – na działkach nr ew. 108, 109, 110 w miejscowości Wielgolas Brzeziński gm. Halinów.

3.1.2. Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

3.1.3. Kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

3.1.4. Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: NIE

3.1.5. Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: NIE

3.1.6. Miejsce realizacji zamówienia: nr ew. działek 108, 109, 110 miejscowość Wielgolas Brzeziński, gm. Halinów, obręb 0020, ul. Mazowiecka

3.1.7. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia do dnia **30 wrzesień 2018 roku**

3.1.8. Tryb postępowania: Zapytanie ofertowe w trybie postępowania konkurencyjnego zgodnego z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

3.2 Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia

3.2.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest budowa budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego zakładu produkcyjnego świeżych i mrożonych makaronów „PERINO” wraz z instalacjami zewnętrznymi, zbiornikiem przeciwpożarowym, stacją transformatorową, drogami wewnętrznymi (z placem manewrowym, miejscami postojowymi, utwardzeniami terenu) w miejscowości Wielgolas Brzeziński gm. Halinów.

3.2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Projekt budowlany wielobranżowy PB-12.16-00 dla zadania: „Zakład produkcji świeżych i mrożonych makaronów PERINO” sporządzony przez HEMLECCY Sp. z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej (41-707) przy

ul. Piłsudskiego 40, stanowiący **Załącznik nr 6**, zatwierdzony decyzją Starosty Mińskiego Nr 281/2017 z dnia 12.10.2017 roku znak AB.6740.4.241.2017 - **Załącznik nr 7**, udzielającą PERINO Sp. z o.o. pozwolenia na budowę obejmującą: budowę budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego zakładu produkcyjnego świeżych i mrożonych makaronów „PERINO” wraz z instalacjami zewnętrznymi, zbiornikiem przeciwpożarowym, stacją transformatorową, drogami wewnętrznymi (z placem manewrowym, miejscami postojowymi, utwardzeniami terenu) – na działkach nr ew. 108, 109, 110 w miejscowości Wielgolas Brzeziński gm. Halinów.

3.2.3 W zakres zamówienia wchodzi również uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

3.2.4. Do budowy zostaną użyte materiały i urządzenia Wykonawcy. Materiały i urządzenia użyte do wybudowania, za zgodą projektanta i Zamawiającego, mogą być innych producentów niż przewiduje dokumentacja projektowa o ile ich parametry są równoważne lub wyższe. Wszystkie koszty wynikające z tytułu zamiennych rozwiązań ponosi Wykonawca.

4 Warunki udziału w postępowaniu

4.1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej terminowe i zgodne z wymaganiami wykonanie zamówienia. Ponadto muszą posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia. Na dowód potwierdzający powyższe Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszego Zapytania.

4.2. Wykonawcy przystępujący do udziału w postępowaniu muszą wykazać, że spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

4.2.1. Sytuacji finansowej lub ekonomicznej

Określenie warunków:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże że:

1. obroty przedsiębiorstwa były na poziomie nie mniejszym niż 100 000 000 zł za rok 2016.
2. posiada środki finansowe w wysokości nie mniejszej niż **10 000 000 zł**, lub opinię bankową wystawioną na druku bankowym o zdolności kredytowej przedsiębiorstwa nie mniejszej niż 10 000 000 zł.
3. nie zalega z opłacaniem ZUS oraz podatków,

4. posiada Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż **3 000 000,00 zł.**
5. posiada możliwość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zakresie realizacji robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji w postaci udzielenia Zamawiającemu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w wysokości 5% wartości kontraktu w okresie realizacji robót budowlanych i technologii oraz 2,5% wartości kontraktu w okresie 3 lat od dokonania odbioru końcowego.

4.2.2. Zdolności technicznej lub zawodowej

Określenie warunków:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże się:

1. że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, jako Generalny Wykonawca co najmniej trzy roboty budowlane odpowiadające swym zakresem przedmiotowi niniejszego zamówienia tj. realizacji inwestycji z branży spożywczej (np. zakład przetwórstwa spożywczego, chłodnia, magazyn wysokiego składowania) i posiada wystawione przez zleceniodawcę referencje potwierdzające dobre wykonanie tych robót. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz z zastosowaniem odpowiednio stosowanego art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, warunek zdolności technicznych lub zawodowych winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców, z zastrzeżeniem, że Zamawiający dopuszcza możliwość sumowania doświadczenia wszystkich Wykonawców,
2. że dysponuje lub będzie dysponował we własnych zasobach kadrowych tj. zatrudnienia w okresie realizacji zamówienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22§1 ustawy z dn. 26.06.1974 – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2014r. poz.1502 z późn. zm.) co najmniej dwoma osobami (2), skierowanymi do realizacji zamówienia, tj.:
 - a. kierownikiem kontraktu oraz
 - b. kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, które w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres ich pracy jest krótszy – w tym okresie, kierowały wykonaniem co najmniej dwóch robót budowlanych odpowiadających swym zakresem przedmiotowi niniejszego zamówienia tj. realizacji inwestycji z branży spożywczej (np. zakład przetwórstwa spożywczego, chłodnia, magazyn wysokiego składowania).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

TAK

3. możliwością rozpoczęcia realizacji umowy w terminie 4 tygodni od dnia podpisania umowy i zakończenia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz

udziału w instalacji technologii zakładu produkcyjnego wraz z doprowadzeniem do jego odbioru i rozruchu w terminie do **30 września 2018 r.**

4.3 Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu w celu potwierdzenia okoliczności spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

4.3.1. W zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej posiadanie środków finansowych w wysokości nie mniejszej niż **10 000 000 zł**, lub opinią bankową wystawioną na druku bankowym o zdolności kredytowej przedsiębiorstwa nie mniejszej niż 10 000 000 zł wystawioną w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
2. zaświadczenia ZUS o niezaleganiu przedsiębiorstwa z opłacaniem składek wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert;
3. zaświadczenia z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu przedsiębiorstwa z opłacaniem podatków wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert;
4. dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 3 000 000,00 zł;
5. wykazu robót budowlanych obejmującego co najmniej trzy roboty budowlane odpowiadające swym zakresem przedmiotowi niniejszego zamówienia tj. realizacji inwestycji z branży spożywczej (np. zakład przetwórstwa spożywczego, chłodnia, magazyn wysokiego składowania) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty - wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 4** do Zapytania Ofertowego.
6. wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, tj. kierownika kontraktu oraz kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, które w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres ich pracy jest krótszy – w tym okresie, kierowały wykonaniem co najmniej dwóch robót budowlanych odpowiadających swym zakresem przedmiotowi niniejszego zamówienia tj. realizacji inwestycji z branży spożywczej (np. zakład przetwórstwa spożywczego, chłodnia, magazyn wysokiego składowania) wraz z podaniem imienia i nazwiska tych osób oraz informacjami na temat ich uprawnień (numer, rodzaj i zakres), zakresu wykonywanych przez nie czynności, doświadczenia zawodowego a także informacją o podstawie

do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 5** do Zapytania Ofertowego.

- oświadczenia o posiadaniu możliwości rozpoczęcia realizacji umowy w terminie 4 tygodni od dnia podpisania umowy i zakończenia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz współpracy i wzięciu udziału w instalacji technologii zakładu produkcyjnego wraz z doprowadzeniem do jego rozruchu i odbioru - w terminie do 30 września 2018 r.

4.4 Inne dokumenty nie wymienione w pkt 4.1. - 4.3.

Przed otrzymaniem materiałów postępowania – Projekt Budowlany zatwierdzony Decyzją Starosty Mińskiego z dnia 12.10.2017 r. Nr 281/2017 - Oferent zobowiązany jest do podpisania Umowy o zachowaniu poufności, której integralną częścią jest protokół przekazania chronionych informacji. Podpisanie ww. Umowy jest warunkiem wydania materiałów postępowania. Umowa o zachowaniu poufności stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania.

5. Kryterium i sposób oceny ofert

5.1 Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: NIE

5.2. Wymaga się złożenia oferty wariantowej: NIE

5.3. Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: NIE

5.4. Dopuszcza się złożenie oferty częściowej: NIE

5.5. Kryterium oceny ofert

Kryterium WAGA (%)

- Cena – 80 % (max 80 pkt)
- Czas realizacji usługi – 10 % (max 10 pkt)
- Okres gwarancji – 10 % (max 10 pkt)

5.5. Sposób oceny ofert

Punkty za poszczególne kryteria będą obliczane zgodnie z poniższym wzorem:

- Kryterium – **łączna cena netto**

$$P = \frac{Cn}{Cob} \times 80$$

gdzie:

P – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za zaoferowaną cenę

C_N – najniższa zaoferowana cena w postępowaniu

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

2) Kryterium – Czas realizacji usługi

$$R = \frac{T_n}{T_{ob}} \times 10$$

gdzie:

R – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za termin realizacji zamówienia

T_N – najkrótszy termin zaoferowany w postępowaniu (liczony w dniach kalendarzowych)

T_{OB} – termin zaoferowany w ofercie badanej (liczony w dniach kalendarzowych).

3) Kryterium – Okres gwarancji

Za zadeklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji w swojej ofercie Wykonawca otrzyma następującą punktację:

- 36 miesięcy – 0 pkt.
- 48 miesięcy – 5 pkt.
- 60 miesięcy – 10 pkt.

Uwaga: W przypadku gdy Wykonawca nie poda żadnego okresu gwarancji w formularzu ofertowym, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje 36 miesięczny okres gwarancji.

Maksymalna liczba punktów do zdobycia wynosi 100. Suma poszczególnych kryteriów (1+2+3) będzie stanowiła wynik końcowy każdego z oferentów. Za najkorzystniejszą wybrana zostanie ta oferta, która otrzyma największą liczbę punktów.

Zamawiający informuje, iż wartości podane w walucie Euro przeliczy według kursu na podstawie *Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2254)*. Średni kurs EUR/PLN dla zamówień publicznych na rok 2017 został ustalony na poziomie 4,1749 PLN.

6. Informacje o sposobie przygotowania oferty

6.1 Przygotowanie i dostarczenie oferty

6.1.1. Warunkiem otrzymania materiałów postępowania jest osobiste doręczenie Zamawiającemu podpisanej przez osobę upoważnioną u oferenta (lub pełnomocnika oferenta) Umowy o zachowaniu poufności w siedzibie Zamawiającego w Nowym Koniku, ul. Terespolska 65, 05-074 Halinów. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do przyjęcia Umowy o zachowaniu poufności i wydania materiałów postępowania jest Agnieszka Wilczyńska, tel. 531 500 321, e-mail: a.wilczynska@perino.pl.

6.1.2. Kompletna podpisana oferta (składająca się z dokumentów wyróżnionych w pkt. 4.3 i 6.2.1.) powinna być złożona na Formularzu Ofertowym (**pod rygorem wykluczenia z postępowania**) stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania Ofertowego drogą elektroniczną na adres: a.wilczynska@perino.pl lub w siedzibie Zamawiającego w Nowym Koniku (05-074), ul. Terespolska 65 **w terminie do 24.11.2017 r.**

6.1.3. Złożona oferta wiąże Wykonawcę przez 90 dni od momentu upływu terminu składania ofert.

6.1.4. W tytule wiadomości e-mail lub na kopercie z ofertą proszę podać nr zamówienia tj.: **nr postępowania 1/11/2017**

6.1.5. Oferta powinna być podpisana przez uprawnioną do tego osobę (lub osoby), zgodnie z zasadami reprezentacji danego Wykonawcy.

6.1.6. Koszt przygotowania i złożenia Oferty ponosi Wykonawca.

6.2 Wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie udziału w postępowaniu przez Wykonawców oraz innych dokumentów:

6.2.1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia następujących dokumentów:

- 1) Formularz ofertowy – stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania;
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania;

- 3) Kopię pełnomocnictwa oraz pozostałych dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę dla osoby/osób podpisującej/podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, jeżeli umocowanie nie wynika z innych dokumentów do niej załączonych.
- 4) Dokumenty rejestrowe Wykonawcy.

6.2.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 6.2.1 ppkt. 3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym siedziba firmy/jednostki jest zarejestrowana, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- 2) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległości płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

6.3 Zasady promocji i oznakowania

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji na potrzeby niniejszego zamówienia zgodnie z wymaganiami, tj. zgodnie z obowiązującymi zasadami promocji i oznakowania projektów w Programie RP WM dostępnym na stronie: <https://www.funduszedlamazowsza.eu/realizuje-projekt/poznaj-zasady-promowania-projektu/> lub w siedzibie Zamawiającego.

Wszelkie załączniki dołączone przez Zamawiającego do niniejszego Zapytania są zgodne z zasadami promocji i oznakowania projektów w Regionalnym Programie Województwa Mazowieckiego.

6.4 Informacje o publikacji

6.4.1. Niniejsze Zapytanie Ofertowe wraz z załącznikami zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.perino.pl oraz wysłane do 3 potencjalnych oferentów.

6.4.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków określonych w niniejszym Zapytaniu Ofertowym lub odwołania postępowania, o czym zawiadomi poprzez swoją stronę internetową www.perino.pl. W przypadku wprowadzenia takich zmian, Zamawiający może oznaczyć inny termin składania ofert.

7. Inne postanowienia

7.1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą (tj. otrzyma największą liczbę punktów) zostanie zawarta umowa na świadczenie usług. Umowa ta zostanie zawarta na warunkach Zamawiającego po wybraniu oferty, a realizacja zamówienia będzie przebiegała według jej postanowień. W umowie przy jej zawieraniu zostanie zawarta cena wykonania usługi zgodnie z ceną podaną przez Wykonawcę w wybranej przez Zamawiającego ofercie. Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty, wg ceny wynikającej z wybranej oferty, wyłącznie za faktycznie zrealizowaną usługę. Zamawiający przewiduje zastrzeżenie w umowie wysokich kar umownych za naruszenie klauzuli poufności.

7.2. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy pod warunkiem, że zmiany te podyktowane są okolicznościami, które mogą mieć wpływ na prawidłową realizację niniejszego zamówienia m.in. w przypadku, gdy:

- zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego (w tym obowiązujących norm);
- w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie umowy.
- wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego niemożliwego do przewidzenia, którego nie można było zapobiec;

Dla dokonania zmian umowy wymagana jest forma pisemna.

7.3. Zamawiający zastrzega możliwość udzielenia Wykonawcy wyłonionemu w trybie niniejszego postępowania zamówień uzupełniających, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia określonej w umowie zawartej z Wykonawcą.

7.4. Wszelkie zamówienia dodatkowe realizowane będą na dodatkowe zamówienie Zamawiającego. Za usługi dodatkowe uznaje się usługi nie objęte niniejszym Zapytaniem Ofertowym nieprzekraczające łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, ściśle związane z przedmiotem umowy, a warunkujące prawidłowe jej wykonanie – wynikłe w czasie realizacji zadania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć oraz gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego, a wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zadania dodatkowego.

7.5. Zamawiający nie przewiduje dla uczestników postępowania środków odwoławczych od rozstrzygnięcia Zamawiającego podejmowanych w ramach postępowania o udzielenie zamówienia.

7.6. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia negocjacji cenowych z oferentami biorącymi udział w postępowaniu przetargowym. Informacja o zaproszeniu na spotkanie negocjacyjne zostanie wysłana drogą mailową na adres podany w formularzu ofertowym.

7.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia (zamknięcia) postępowania o udzielenie zamówienia bez dokonywania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, bez podawania przyczyn takiego zakończenia postępowania.

7.8. Informację o wyniku postępowania Zamawiający umieści na swojej stronie internetowej oraz powiadomi każdego z Wykonawców, którzy złożyli ofertę drogą elektroniczną na adres wskazany w Formularzu Ofertowym.

8. Kontakt z Zamawiającym

8.1 W trakcie trwania niniejszego postępowania wszelkie oświadczenia, zapytania, wyjaśnienia, wnioski i zawiadomienia należy kierować drogą elektroniczną, chyba że Zamawiający w danym konkretnym przypadku będzie wymagał zachowania innej formy komunikacji.

8.2 Zamawiający wskazuje następującą osobę i adres e-mail do komunikacji: Agnieszka Wilczyńska, e-mail: a.wilczynska@perino.pl

8.3 Dane do komunikacji z Wykonawcą Wykonawca wskazuje w składanej przez siebie Ofercie.

9. Wykluczenie z postępowania

Zamawiający informuje, iż podmioty powiązane z nim kapitałowo i osobowo zostaną wykluczone z postępowania i zamówienie będące przedmiotem niniejszego postępowania nie zostanie im udzielone. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w Spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

10. Poprawienie omyłek w treści oferty

Zamawiający poprawi w treści oferty:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;



- 2) Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek wykluczenia z postępowania;
- 3) Załącznik nr 3 – Umowa o zachowaniu poufności;
- 4) Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych robót;
- 5) Załącznik nr 5 – Wykaz osób;
- 6) Załącznik nr 6 (dostępny po spełnieniu warunków zawartych w pkt 4.4 Zapytania) – Projekt budowlany PB-12.16-00 w formie płyty CD. Oryginał w wersji papierowej do wglądu w siedzibie Zamawiającego.
- 7) Załącznik nr 7 – decyzja Starosty Mińskiego Nr 281/2017 z dnia 12.10.2017 roku znak AB.6740.4.241.2017 – pozwolenie na budowę